

REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007431-06

Claudio Peretra de Andrade

Claudio Peretra de Andrade
Oficial

-Ficha nº 01-

1987


MATRÍCULA Nº 7431 (sete mil quatrocentos e trinta e um) - DATA: 04 de dezembro de 1987.

-Lote de terreno próprio sob nº 110 (cento e dez), da Quadra "J", do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo 10,00m (dez metros) de frente e de fundos, por 30,00m (trinta metros) de frente a fundos em ambos os lados, limitando-se pela frente com rua em Projeto, fundos com terreno da Caixa Econômica Federal, de um lado com o lote nº 109 e do outro lado com o lote nº 111 dos vendedores. PROPRIETÁRIA: DAGMAR RO MEIRO BORGES, brasileira, casada, contadora, residente nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Lº 3-CD, fls. 78 nº 60.836, em 10.08.71, do 1º Cartório de Registro de Imóveis, C/Nº 7211, onde se vê que a proprietária adquiriu por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa e seus filhos, conforme escritura de compra e venda, lavrada em 10.07.71, nas notas do tabelião do 6º Ofício, Bel. Lumar Fonseca de Machado, no Lº nº 116, fls. 7 e v. dou fº. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 04.12.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.1-7431-Protocolo nº 13752-04.12.87.-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 12.11.87, nas notas do 4º Ofício desta capital, no Lº nº 152, fls. 55 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários Dagmar Romeiro Borges e seu marido Wilson Neves Borges, brasileiros, casados, ela funcionária pública estadual, ele bancário, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 453.599.544-34 e 007.159.214-87, C.I. nºs. 71.984-AL e 611.181-AL, respectivamente, venderam a SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC nº 12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Rubem Velloso Guimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes e domiciliados nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 180.000,00 (cento e oitenta mil cruzados), juntamente com outro imóvel; foi pago o imposto de transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fº. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 04.12.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.2-7431-Protocolo nº 224610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Coppec, Polo Petroquímico, Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial 1ª nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data da de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fº. Eu *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.3-7431-Protocolo nº 226275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade representada por sua procuradora, Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, casada economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade.

por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A; conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débito e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documento apresentado em cartório: dou fé. Eu,  Escrevente, datilografado em Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *Carla Regina de Andrade*